

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA TĂTĂRĂNI
Consiliul local

HOTĂRÂREA Nr. 5
privind inventarierea masei impozabile pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Tătărăni, județul Vaslui;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) prevederile art.5 alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare nr. 799 din 13.02.2020 al primarului comunei Tătărăni, județul Vaslui;
- b) raportul de specialitate nr. 800 din 13.02.2020 întocmit de compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei;
- c) Avizul Comisiei pentru Dezvoltare Economico - Socială, Buget-Finanțe, Administrarea Domeniului Public și privat al Comunei, Agricultură, Gospodărire Comunală și Comerț;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și ale art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă inventarierea masei impozabile pentru anul 2020 conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei, prin compartimentul financiar – contabilitate va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija secretarului general al comunei hotărârea se va comunica Instituției prefectului-județul Vaslui, primarului comunei Tătărăni și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
Idricănu Ionel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Ivanovici Valentina

Tătărăni, 19 Februarie 2020

INVENTARIEREA

Materiei impozabile pentru anul 2020

I.PERSOANE FIZICE

1.1 Impozitul pe clădiri și anexe gospodărești :

ZONA A RANG IV. Sat Tătărăni :

Nr.crt	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit Lei	Scutiri Lei	TOTAL IMPOZIT LEI
1	Cladiri si Anexe ZONA A RANG IV.	41.044,68	7685	632	7053

ZONA B RANG V.Sat MANȚU:

Nr.crt	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total impozit lei
1	Cladiri si Anexe Zona B Rang V	2.252,1	296	16	280

ZONA C RANG V Sat BĂLȚAȚI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total impozit lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	28.768,39	4.234	242	3.992

ZONA C RANG V Sat LEOȘTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Cladiri si Anexe Zona C Rang V	17.864.59	2.414	176	2.238

ZONA C RANG V Sat CRĂSNĂȘENI :

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	11.412,02	1435	22	1413

ZONA C RANG V Sat VALEA LUI BOSIE:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Clădiri și Anexe Zona C Rang V	7.248	957	89	868

ZONA C RANG V Sat STROIEȘTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	11.612,64	1.593	68	1.525

ZONA C RANG V Sat GIURGEȘTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	8.441	1026	61	965

ZONA C RANG V Sat VALEA SEACA:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	2.087,93	268	47	221

În cazul persoanelor fizice, situația generală a clădirilor , se prezintă astfel:

TOTAL SUPRAFAȚĂ m.p.	130.463,87
TOTAL SCUTIRI lei	1.362,00
TOTAL IMPOZIT ESTIMAT lei	19.927,00
TOTAL IMPOZIT SCĂZÂND SCUTIRILE lei	18.565,00

1.2.Impozitul și taxa pe terenul intravilan (curți-construcții și teren):

ZONA A RANG IV Sat TĂTĂRĂNI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA A RANG IV	1.283.658,2	20.420	1.744	18.676

ZONA B RANG V Sat MANȚU:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA B RANG V	65.313,87	1.127	58	1.069

ZONA C RANG V Sat BĂLȚAȚI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	528.842,3	6.474	215	6.259

ZONA C RANG V Sat LEOȘTI:

=Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	313.016,38	4.321	231	4.090

ZONA C RANG V Sat CRĂSNĂȘENI:

Nr crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	333.456,34	2.866	143	2.723

ZONA C RANG V Sat VALEA LUI BOSIE:

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	269.706,48	2.342	178	2.164

ZONA C RANG V Sat STROIEȘTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	216.718,74	3.087	112	2.975

ZONA C RANG V Sat GIURGESTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	165.581,5	1.968	147	1.821

ZONA C RANG V Sat VALEA SEACA:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	65.945,2	724	40	684

În cazul persoanelor fizice, situația generală a terenurilor situate în intravilan , se prezintă astfel:

TOTAL SUPRAFAȚĂ m.p.	3.335.921,35
TOTAL SCUTIRI lei	2.868,00
TOTAL IMPOZIT ESTIMAT lei	43.329,00
TOTAL IMPOZIT SCĂZÂND SCUTIRILE lei	40.461,00

1.3.Impozitul și taxa pe terenul extravilan:

ZONA A RANG IV SAT TĂTĂRĂNI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA A RANG IV	13.508413,67	62.874	4.578	58296

ZONA B RANG V MANȚU:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA B RANG V	1.121.506,3	4.966	83	4.883

ZONA C RANG V SAT BALTATI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	8.985.440	40.384	444	39.940

ZONA C RANG V SAT LEOȘTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	7.267.576	27583,00	3326,00	24257,00

ZONA C RANG V SAT CRĂSNĂȘENI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	4.752.185	19.347	506	18.841

ZONA C RANG V SAT VALEA LUI BOSIE:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	2.755.800	10.794,00	402,00	10.392,00

ZONA C RANG V SAT STROIEȘTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	3.168.796	10.770,00	631,00	10.139,00

ZONA C RANG V SAT GIURGEȘTI :

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	2.127.217	8.846	709	8.137

ZONA C RANG V SAT VALEA SEACĂ:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	686.400	2895	227	2668

În cazul persoanelor fizice, situația generală a terenurilor situate în extravilan, se prezintă astfel:

TOTAL SUPRAFAȚA m.p.	44.373.333,97
TOTAL SCUTIRI lei	10.906,00 lei
TOTAL IMPOZIT ESTIMAT lei	188.459,00 lei
TOTAL IMPOZIT FARA SCUTIRI lei	177.553.,00 lei

1.4. Impozitul pe mijloacele de transport în cazul persoanelor fizice:

Nr.crt.	Specificare	Numar	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Mijloace de Transport	265	39.129,00	324	38.805,00

Facem mențiunea că se vor avea în vedere radierile și înstrăinările efectuate în cursul anului fiscal 2020, suma privind impozitul la această categorie schimbându-se în funcție de aceste modificări.

1.5 Concesionări an 2020 în cazul persoanelor fizice :

Nr.crt.	Denumire creanță bugetară	Suma prognozată 2019 lei
1	CONTRACTE CONCESIUNI P.F.	18.512,00 lei
	TOTAL	18.512,00 lei

TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PERSOANE FIZICE an 2020

TOTAL IMPOZIT CLĂDIRI	18.565,00 lei
TOTAL IMPOZIT TEREN INTRAVILAN	40.461,00 lei
TOTAL IMPOZIT EXTRAVILAN	177.553,00 lei
TOTAL MIJLOACE DE TRANSPORT	38.805,00 lei
TOTAL CONCESIUNI P.F.	18.512,00 lei
TOTAL GENERAL IMPOZIT ESTIMAT	293.896,00 lei

Menționăm că mai pot apărea modificări ale sumelor în funcție de normele de aplicare a Codului Fiscal.

II. PERSOANE JURIDICE

2.1 IMPOZIT PE CLĂDIRI P.J.

Nr.crt	SPECIFICARE	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	TOTAL lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	58.994,00	21.252,00	37.742,00

2.2 IMPOZIT PE TEREN INTRAVILAN P.J.

Nr.crt	SPECIFICARE	SUPRAFAȚA m.p.	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	TOTAL lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	95.960,04	5.851,00	768,00	4.899,00

2.3 IMPOZIT PE TEREN EXTRAVILAN P.J.

Nr.crt	SPECIFICARE	SUPRAFATA m.p.	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	TOTAL lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	2.175.219	11.775,00	1.052,00	10.723,00

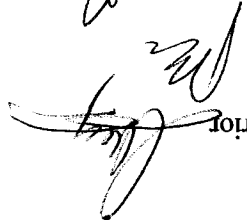


2.4 IMPOZIT PE MIJLOACE DE TRANSPORT P.J.


Nr.crt.	Specificare	Numar	Impozit lei	Scutiri lei	Total lei
1	Mijloace de Transport	10	1.351,00	0	1.351,00

CONCESIONARI AN 2020 P.J.

Nr.crt.	Denumire creanta bugetara	Suma prognozată lei
1	CONTRACTE CONCESIUNE P.J.	5.873,00
	TOTAL	5.873,00

Având în vedere că trebuie depuse declarații rectificative cu evaluări ale imobilelor , deoarece nu s-au expirat termenele de depunere ,sumele sunt estimate și pot interveni modificări.


 Membri: Diaconu Aurelia - inspector superior

 Popa Constantin – referent

 Tirdea Ionela Lenuța--consilier


 Președinte: Lazăr Ioan - inspector principal
 Secretar: Buzincu Maria – referent IA

COMISIA DE INVENTARIERE A MASEI IMPOZABILE:

TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	
18.565	37.742	40.461	4.899	177.553	10.723	38.805	1.351	18.512	5.873	24.385	354.484,00lei
P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.F.	P.J.
Impozit clădiri		Impozit teren intravilan		Impozit teren extravilan		Impozit mijloace de transport		Concesiuni			

TOTAL IMPOZIT GENERAL PROGNOSTAT 2020

37.742,00	TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE CLĂDIRI PROGNOSTAT
4.899,00	TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE TEREN INTRAVILAN PROGNOSTAT
10.723,00	TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE TEREN EXTRAVILAN PROGNOSTAT
1.351,00	TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE MIJLOACE DE TRANSPORT PROGNOSTAT
5.873,00	TOTAL CONCESSIONARI AN 2019 PROGNOSTAT
60.588,00	TOTAL GENERAL IMPOZIT PERSOANE JURIDICE

TOTAL IMPOZIT și CONCESIUNI PERSOANE JURIDICE