

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂTĂRĂNI

**HOTĂRÂREA NR. 32**  
**privind aprobarea cumpărării unui teren de interes local și de utilitate publică**

Consiliul Local al comunei Tătărăni, județul Vaslui,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Tătărăni, avizul de legalitate al Instituției Prefectului – județul Vaslui;
- b) art. 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- c) art. 29 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- d) art. 859, art. 1650, art. 1657, alin. (1), art. 1666, din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Tătărăni, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 3984 din 09.09.2020;
- b) Raportul de specialitate nr. 3985 din 09.09.2020 al secretarului general al comunei;
- c) Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru Dezvoltare Economico - Socială, Buget-Finanțe, Administrarea Domeniului Public și privat al Comunei, Agricultură, Gospodărire Comunală și Comerț;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin (2) și ale art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

**ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă declanșarea procedurilor în vederea cumpărării, prin negociere directă, de la S.C. ADISAMCOR S.R.L., a terenului situat în intravilanul sat. Tătărăni, comuna Tătărăni, județul Vaslui, în suprafață de 800 m.p. tarlăua 29, parcelele 978 și 978/1, acesta fiind necesar continuării Proiectului „Reabilitare, modernizare și extindere în vederea realizării de grupuri sanitare și centrală termică la Școala Gimnazială Tătărăni, comuna Tătărăni, județul Vaslui” și întocmirea documentației necesare achiziției.

**Art. 2. (1)** Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare a unui imobil, teren situat în intravilanul sat. Tătărăni, comuna Tătărăni, județul Vaslui, descris mai sus, în următoarea componență:

1. Gentimir Ion - consilier;
2. Luca Petrică - consilier;
3. Hîncu Costache - consilier;
4. Diaconu Aurelia - inspector, clasa I, grad profesional SUPERIOR – în cadrul Compartimentului Agricol din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni;

5. Țirdea Ionela-Lenuța – consilier achiziții publice, clasa I, grad profesional ASISTENT în cadrul Compartimentului Achiziții - Publice din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni;

(2) Secretariatul tehnic al comisiei va fi asigurat de către doamna Țirdea Ionela-Lenuța- consilier achiziții publice în cadrul Compartimentului Achiziții - Publice din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni.

(3) Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- a) analizează oferta depusă;
- b) negociază prețul în baza raportului de evaluare întocmit în condițiile legii;
- c) întocmește procesul verbal de negociere;
- d) transmite Compartimentului Contabilitate procesul verbal de negociere în vederea întocmirii proiectului de hotărâre privind cumpărarea terenului.

**Art. 3.-** Raportul de evaluare și procesul verbal de negociere se supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local în următoarea ședință.

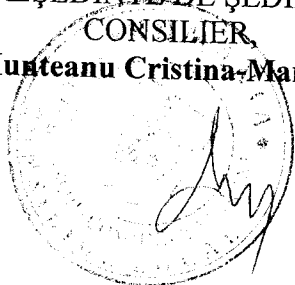
**Art. 4.-** Se împuternicește domnul primar Băhnăreanu Mihai în vederea semnării oricăror altor documente necesare, inclusiv a Promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare dacă va fi cazul;

**Art. 5.-** Finanțarea cheltuielilor pentru cumpărarea terenului se va face din sume alocate de la bugetul local.

**Art. 6.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Primarului comunei Tătărăni;
- se aduce la cunoștință publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
**Munteanu Cristina-Manuela**



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
**Ivanovici Valentina**

*Tătărăni, 09.09.2020*