

HOTĂRÂREA NR. 49

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate (însotit de Tema de proiectare și Nota conceptua) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ **CONSTRUIREA SI DOTARE PLATFORMA GUNOI DE GRAJD UAT TĂTĂRANI JUDEȚUL VASLUI**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului **PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B, Investiția I.2.A-B: Sisteme integrate de colectare și valorificare a gunoiului de grajd, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență**

Consiliul Local al comunei Tătărăni, județul Vaslui.

Luând act de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Tătărăni, înregistrat sub nr. 5025/25.10.2023 în calitatea sa de inițiator
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.5026/ 25.10.2023 întocmit de compartimentul de resort al primarului comunei Tătărăni
- Avizul Comisiei pentru Dezvoltare Economico - Socială, Buget-Finanțe, Administrarea Domeniului Public și privat al Comunei, Agricultură, Gospodărire Comunală și Comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- Ghidul specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2023/C3/S/I.2.A-B.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;

-Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 271/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. l) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art 1. Se aprobă **Studiul de Fezabilitate** (însotit de Tema de proiectare și Nota conceptuala) pentru obiectivul de investiție „ **CONSTRUIREA SI DOTARE PLATFORMA GUNOI DE GRAJD UAT TĂTĂRANI JUDETUL VASLUI**”, potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se aprobă **Devizul General** aferent obiectivului de investiții „ **CONSTRUIREA SI DOTARE PLATFORMA GUNOI DE GRAJD UAT TĂTĂRANI JUDETUL VASLUI**” prevăzut în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art 3. Se aproba **indicatorii tehnico-economici** ai obiectivului de investiții „ **CONSTRUIREA SI DOTARE PLATFORMA GUNOI DE GRAJD UAT TĂTĂRANI JUDETUL VASLUI**”, potrivit **Anexei 3**, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotarare.

Art. 4. - Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează:

- ordonatorul principal de credite;
- Compartimentul Financiar-contabilitate și Resurse Umane al Primăriei Tătărăni;

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Primarului comunei Tătărăni;
- se aduce la cunoștință publică prin afișare

Președinte de ședință,

Consilier,

Costel PALADE



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL CU ATRIBUȚII

DELEGATE AL COMUNEI,

Iuliana Mariana IDRICEANU

Tătărăni, 26.10.2023

135

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 49 / 26.10.2023

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		11
2	Numărul consilierilor locali în funcție		11
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		10
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		10
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		1

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 49 / 26.10.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	26.10.2023	
2	Comunicarea către primar	06.11.2023	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	06.11.2023	
4	Comunicarea către prefectul județului	06.11.2023	
5	Comunicarea către persoanele cărora li s-a adresază	06.11.2023	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	26.10.2023	

OBIECTIV: Construire și dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDEȚUL VASLUI

BENEFICIAR: UAT Tatarani

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

EXECUTANT:

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Construire și dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDEȚUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.904,00	551,76	3.455,76
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5.595,43	1.063,13	6.658,56
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		8.499,43	1.614,89	10.114,32
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	98.375,00	18.691,25	117.066,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.000,00	6.840,00	42.840,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	56.375,00	10.711,25	67.086,25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	138.000,00	26.220,00	164.220,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	138.000,00	26.220,00	164.220,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 3		272.875,00	51.846,25	324.721,25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.247.864,92	237.094,33	1.484.959,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	913.334,97	173.533,64	1.086.868,61
4.6	Active necorporale	202.682,70	38.509,71	241.192,41
Total capitol 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		2.363.882,59	449.137,69	2.813.020,28
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.127,28	4.774,18	29.901,46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	21.358,19	4.058,06	25.416,25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.769,09	716,13	4.485,22
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	28.082,18	0,00	28.082,18
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.388,61	0,00	6.388,61
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.277,72	0,00	1.277,72
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.388,61	0,00	6.388,61
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	14.027,23	0,00	14.027,23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	244.428,38	46.441,39	290.869,77
Total capitol 5		5.000,00	950,00	5.950,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		302.637,84	52.165,58	354.803,41
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		2.300,00	437,00	2.737,00
TOTAL GENERAL		2.300,00	437,00	2.737,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.950.194,86	555.201,41	3.505.396,27
		1.277.722,54	242.767,28	1.520.489,82

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
Data: Octombrie 2023



BENEFICIAR: UAT TATARANI
Data: Octombrie 2023
Reprezentant legal



OBIECTIV: Construire si dotare platforma de gnoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI

BENEFICIAR: UAT Tatarani

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

EXECUTANT:

DEVIZ GENERAL - cheltuieli eligibile

al obiectivului de Investiții

Anexa Nr. 7

Construire si dotare platforma de gnoi de grajd - UAT TATARANI , JUDETUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.904,00	551,76	3.455,76
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5.595,43	1.063,13	6.658,56
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		8.499,43	1.614,89	10.114,32
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.1.	Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	87.000,00	16.530,00	103.530,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		199.000,00	37.810,00	236.810,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.247.864,92	237.094,33	1.484.959,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	913.334,97	173.533,64	1.086.868,61
4.5	Dotări	202.682,70	38.509,71	241.192,41
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.363.882,59	449.137,69	2.813.020,28
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.127,28	4.774,18	29.901,46
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.358,19	4.058,06	25.416,25
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.769,09	716,13	4.485,22
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.082,18	0,00	28.082,18
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.388,61	0,00	6.388,61
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.277,72	0,00	1.277,72
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.388,61	0,00	6.388,61
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	14.027,23	0,00	14.027,23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	244.428,38	46.441,39	290.869,77
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 5		299.637,84	51.595,58	351.233,41
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	2.300,00	437,00	2.737,00
Total capitol 6		2.300,00	437,00	2.737,00
TOTAL GENERAL		2.873.319,86	540.595,16	3.413.915,02
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.277.722,54	242.767,28	1.520.489,82

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
Data: Octombrie 2023



BENEFICIAR: UAT TATARANI
Data: Octombrie 2023
Reprezentant legal



OBIECTIV: Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI

BENEFICIAR: UAT Tatarani

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

EXECUTANT:

DEVIZ GENERAL PC 1 - cheltuieli eligibile

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.904,00	551,76	3.455,76
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5.595,43	1.063,13	6.658,56
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		8.499,43	1.614,89	10.114,32
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	87.000,00	16.530,00	103.530,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.000,00	6.840,00	42.840,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		199.000,00	37.810,00	236.810,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.247.864,92	237.094,33	1.484.959,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	913.334,97	173.533,64	1.086.868,61
4.5	Dotări	66.809,00	12.693,71	79.502,71
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.228.008,89	423.321,69	2.651.330,58
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.127,28	4.774,18	29.901,46
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.358,19	4.058,06	25.416,25
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.769,09	716,13	4.485,22
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.082,18	0,00	28.082,18
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.388,61	0,00	6.388,61
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.277,72	0,00	1.277,72
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.388,61	0,00	6.388,61
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	14.027,23	0,00	14.027,23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	230.841,03	43.859,80	274.700,83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 5		286.050,49	49.013,98	335.064,47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	2.300,00	437,00	2.737,00
Total capitol 6		2.300,00	437,00	2.737,00
TOTAL GENERAL		2.723.858,81	512.197,56	3.236.056,37
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.277.722,54	242.767,28	1.520.489,82

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
Data: Octombrie 2023



BENEFICIAR: UAT TATARANI
Data: Octombrie 2023
Reprezentant legal



OBIECTIV: Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI
BENEFICIAR: UAT Tatarani
PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
EXECUTANT:

DEVIZ GENERAL PLATFORME INDIVIDUALE (Tip1 - 1 buc + tip 2 -7 buc) - cheltuieli eligibile
 al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

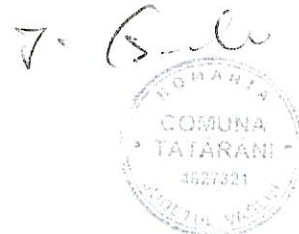
12

4.5	Dotări	135.873,70	25.816,00	161.689,70
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		135.873,70	25.816,00	161.689,70
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	13.587,35	2.581,60	16.168,95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		13.587,35	2.581,60	16.168,95
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		149.461,05	28.397,60	177.858,65
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
Data: Octombrie 2023



BENEFICIAR: UAT TATARANI
Data: Octombrie 2023
Reprezentant legal



OBIECTIV: Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI
 BENEFICIAR: UAT Tatarani
 PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
 EXECUTANT:

DEVIZ GENERAL-CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectivului de investiții

Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat

Anexa Nr. 7

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	11.375,00	2.161,25	13.536,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5.375,00	1.021,25	6.396,25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	33.000,00	6.270,00	39.270,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	33.000,00	6.270,00	39.270,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 3		73.875,00	14.036,25	87.911,25
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

125

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00
Total capitol 5		3.000,00	570,00	3.570,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		76.875,00	14.606,25	91.481,25
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
Data: Octombrie 2023

BENEFICIAR: UAT TATARANI
Data: Octombrie 2023
Reprezentant legal



DEVIZUL OBIECTULUI PLATFORMA DEPOZITARE GUNOI DE GRAJD				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
Construire și dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDEȚUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	278.059,07	52.831,22	330.890,29
4.1.2.	Rezistență	754.684,77	143.390,11	898.074,88
4.1.3.	Arhitectură	203.581,87	38.680,56	242.262,43
4.1.4.	Instalații	11.539,20	2.192,45	13.731,65
Total I- subcap 4.1.		1.247.864,91	237.094,33	1.484.959,24
4.2.	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total II- subcap 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	913.334,97	173.533,64	1.086.868,61
4.5.	Dotări	202.682,70	38.509,71	241.192,41
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total III- subcap 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		1.116.017,67	212.043,36	1.328.061,03
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		2.363.882,58	449.137,69	2.813.020,27



DEVIZUL OBIECTULUI - PLATFORMA COMUNALA PCI				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	278.059,07	52.831,22	330.890,29
4.1.2.	Rezistență	754.684,77	143.390,11	898.074,88
4.1.3.	Arhitectură	203.581,87	38.680,56	242.262,43
4.1.4.	Instalații	11.539,20	2.192,45	13.731,65
Total I- subcap 4.1.		1.247.864,91	237.094,33	1.484.959,24
4.2.	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total II- subcap 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	913.334,97	173.533,64	1.086.868,61
4.5.	Dotări	66.809,00	12.693,71	79.502,71
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total III- subcap 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		980.143,97	186.227,35	1.166.371,32
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		2.228.008,88	423.321,69	2.651.330,57



J. G. L.

122

DEVIZUL OBIECTULUI - PLATFORME INDIVIDUALE : PI 1 - 1 Buc + PI 2 - 7 Buc				
Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului				
Construire și dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI, JUDETUL VASLUI - Scenariul 1- Recomandat				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalații	0,00	0,00	0,00
Total I- subcap 4.1.		0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total II- subcap 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	135.873,70	25.816,00	161.689,70
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total III- subcap 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		135.873,70	25.816,00	161.689,70
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		135.873,70	25.816,00	161.689,70



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI pentru investitia:
“Construire si dotare platforma de gunoi de grajd - UAT TATARANI,
Judetul VASLUI”

	Scenariul 1 - Recomandat Platforma comunala -- PCI impreuna cu platforma satelit tip PI 1 – 1 buc platforma satelit tip PI 2 - 7 buc [lei cu TVA]
1. TOTAL GENERAL	3,505,396.27
1.1 Total platforma comunala	3,413,915.02
Din care C+M	1,520,489.82
Costuri platforma comunala (C+M) +4.5+3.7.1+3.8.2+5.2.2+5.2.3	1,945,468.57
Suprafata Platforma comunala	1678,00 mp
Indicator Cost/Mp	2034,51 lei/mp
1.2 Total platforme individuale	177,858.65
Numar platforme individuale	8

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitie:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitie, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general anexat – Anexa 1

Valoarea totala a investitiei este:

- valoare fara TVA : 2,950,194.86 lei din care C+M: 1,277,722.54 lei
- valoare TVA: 555,201.41 lei.
- valoare totala inclusiv TVA: 3,505,396.27 lei.

Din care :

Cheltuieli eligibile

- valoare fara TVA : 2,873,319.86 lei din care C+M: 1,277,722.54 lei
- valoare TVA: 540,595.16 lei.
- valoare totala inclusiv TVA: 3,413,915.02 lei.

Cheltuieli neeligibile

- valoare fara TVA : 76,875.00 lei din care C+M: 0 lei.
- valoare TVA: 14,606.25 lei.
- valoare totala inclusiv TVA: 91,481.25 lei

a) **indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare**

✦ **Capacitati fizice :**

- capacitatea de stocare a platformei comunale: 1500 mc/an de gunoi de grajd;
- capacitatea de stocare a platformei individuale tip I: 6mc de gunoi de grajd
- capacitatea de stocare a platformei individuale tip II: 9 mc de gunoi de grajd

✦ **Indicatori calitativi :**

Platforma Comunala

- 2 foraje de monitorizare
- Solutia tehnica propusa pentru a preintâmpina infiltrarea prin beton a scurgerilor fractiei lichide pentru suprafata utila (depozitare gunoi grajd + bazin fractie lichida) consta in amplasarea unei hidroizolatii in 2 straturi;
- Este prevazuta amenajare peisagistica constând intr-un aliniament perimetral de arbori care inconjoara platforma.

Platforma individuala

- Solutia tehnica propusa pentru platforma individuala pentru a preintâmpina infiltrarea prin beton a scurgerilor fractiei lichide pentru suprafata utila (depozitare gunoi grajd + bazin fractie lichida) consta in amplasarea unei hidroizolatii in 2 straturi;

b) **indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii**

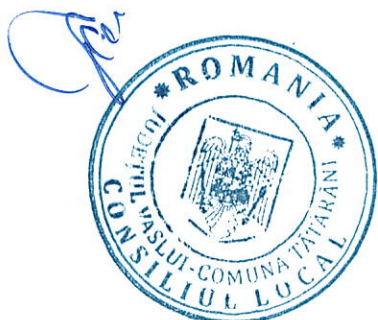
- Crearea a 10-15 locuri de munca prin participarea localnicilor la lucrarile de executie;
- Crearea a 3 locuri de munca in perioada operationala;
- Imbunatatirea impactului vizual si de mediu in gospodariile din comuna prin depozitarea gunoiului de grajd la platforma comunala;
- beneficiari directi - vor putea folosi ingrasamintele chimice aplicate pe terenurile agricole cu ingrasamânt organic, realizând astfel o economie la cheltuielile cu fertilizarea terenurilor.

Durata estimată de implementare a proiectului: 12 LUNI

Președinte de ședință,

Consilier,

Costel PALADE



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL CU ATRIBUȚII

DELEGATE AL COMUNEI,

Iuliana Mariana IDRICEANU

Tătarani, 26.10.2023