

R O M Â N I A  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA TĂTĂRĂNI  
CONSILIUL LOCAL

## H O T Ă R Ă R E A NR.14

Privind inventarierea materiei impozabile pentru anul 2024

Consiliul Local al , comunei Tătărăni, județul Vaslui,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) prevederile art.5 alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare nr. 485 din 01.02.2024 al primarului comunei Tătărăni, județul Vaslui;
- b) raportul de specialitate nr. 487 din 01.02.2024 întocmit de compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei;
- c) Avizul favorabil al **Comisiei pentru Dezvoltare Economico-Socială, Buget-Finanțe, Administrarea Domeniului Public și privat al Comunei, Agricultură, Gospodărire Comunală și Comerț și Comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, adrepturilor cetățenilor;**

În temeiul dispozițiilor art. 129 și ale art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul 2024 conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul comunei, prin compartimentul de specialitate, va aduce la îndeplinire prezenta hotărârea.

**Art. 3.** Prin grija secretarului general al comunei hotărârea se va comunica Instituției Prefectului - Județul Vaslui, primarului comunei Tătărăni și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Adrian MUNTEANU

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei,  
Iuliana Mariana IDRICEANU

***Tătărăni, 01.02.2024***

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 14/01.02.2024

**PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ**

Vot prin ridicarea mâinii individual

**HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL**

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității absolute a consilierilor locali în funcție</b>	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		11
2	Numărul consilierilor locali în funcție		11
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		9
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		9
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABȚINERE</b> ” se numără la voturile „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	0
6	Numărul voturilor „ <b>ABȚINERE</b> ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 14/01.02.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	01.02.2024	
2	Comunicarea către primar	12.02.2024	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	12.02.2024	
4	Comunicarea către prefectul județului	12.02.2024	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	12.02.2024	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	01.02.2024	

## INVENTARIEREA

### Materiei impozabile pentru anul 2024

#### I.PERSOANE FIZICE

##### *1.1. Impozitul pe clădiri și anexe gospodărești :*

##### **ZONA A RANG IV. Sat Tătărăni :**

Nr.crt	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit, inclusiv scutiri lei	Scutiri Lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Cladiri si Anexe ZONA A RANG IV.	49.306,18	21598	1322	<b>20276</b>

##### **ZONA B RANG V.Sat MANȚU:**

Nr.crt	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit, inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Cladiri si Anexe Zona B Rang V	2.148,10	343	0,00	<b>343</b>

##### **ZONA C RANG V Sat BĂLȚAȚI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	28.787,07	3283	114	<b>3169</b>

**ZONA C RANG V Sat LEOȘTI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Cladiri si Anexe Zona C Rang V	17.215,56	2941	34	<b>2.907</b>

**ZONA C RANG V Sat CRĂSNĂȘENI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	11.412.02	825	29	<b>796</b>

**ZZONA C RANG V Sat VALEA LUI BOSIE:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Clădiri și Anexe Zona C Rang V	7.197	1578	58	<b>1.520</b>

**ZONA C RANG V Sat STROIEȘTI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	11.659,40	1772	53	<b>1.719</b>

**ZONA C RANG V Sat GIURGEȘTI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	8.441	948	15	<b>933</b>

**ZONA C RANG V Sat VALEA SEACA:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Clădiri si Anexe Zona C Rang V	2.194,93	296	24	<b>272</b>

În cazul persoanelor fizice, situația generală a clădirilor , se prezintă astfel:

<b>TOTAL SUPRAFAȚĂ m.p.</b>	<b>138.361,26</b>
<b>TOTAL SCUTIRI lei</b>	<b>1.649</b>
<b>TOTAL IMPOZIT ESTIMAT de încasat lei(inclusiv scutiri)</b>	<b>33.584</b>
<b>TOTAL IMPOZIT SCĂZÂND SCUTIRILE lei</b>	<b>31.935</b>

*1.2. Impozitul și taxa pe terenul intravilan (curți-construcții și teren):*

**ZONA A RANG IV Sat TĂTĂRĂNI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit,inclusiv scutiri lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA A RANG IV	1.133.048,57	25361	1821	<b>23540</b>

**ZONA B RANG V Sat MANȚU:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA B RANG V	67.534,97	1261	0,00	<b>1261</b>

**ZONA C RANG V Sat BĂLȚAȚI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	614.168,37	9320	120	<b>9200</b>

**ZONA C RANG V Sat LEOȘTI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	333.831,24	5365	189	<b>5176</b>

**ZONA C RANG V Sat CRĂSNĂȘENI:**

Nr crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	357.924,43	3398	103	<b>3295</b>

**ZONA C RANG V Sat VALEA LUI BOSIE:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafața m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	282.979,48	2684	112	<b>2572</b>

**ZONA C RANG V Sat STROIEȘTI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	226.292,23	3651	109	<b>3542</b>

**ZONA C RANG V Sat GIURGESTI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	176.530,50	2189	63	<b>2126</b>

**ZONA C RANG V Sat VALEA SEACA:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	72.363,13	802	10	<b>792</b>

**În cazul persoanelor fizice, situația generală a terenurilor situate în intravilan , se prezintă astfel:**

<b>TOTAL SUPRAFAȚĂ m.p.</b>	<b>3.264.672,92</b>
<b>TOTAL SCUTIRI lei</b>	<b>2.527</b>
<b>TOTAL IMPOZIT ESTIMAT inclusiv scutiri lei</b>	<b>54.031</b>
<b>TOTAL IMPOZIT SCĂZÂND SCUTIRILE lei</b>	<b>51.504</b>

### 1.3. Impozitul și taxa pe terenul extravilan:

#### ZONA A RANG IV SAT TĂTĂRĂNI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA A RANG IV	13.286.329,67	89464	2020	<b>87444</b>

#### ZONA B RANG V MANȚU:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA B RANG V	1.109.248,30	4875	0,00	<b>4875</b>

#### ZONA C RANG V SAT BĂLȚAȚI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	9.110.194,10	60986	352	<b>60634</b>

#### ZONA C RANG V SAT LEOȘTI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	7.133.276	44550	1154	<b>43396</b>

#### ZONA C RANG V SAT CRĂSNĂȘENI:

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	4.781.118	23439	240	<b>23199</b>

**ZONA C RANG V SAT VALEA LUI BOSIE:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	2.698.300	13427	399	<b>13028</b>

**ZONA C RANG V SAT STROIEȘTI:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	3.293.944	16838	541	<b>16297</b>

**ZONA C RANG V SAT GIURGEȘTI :**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	2.237.933	10015	95	<b>9920</b>

**ZONA C RANG V SAT VALEA SEACĂ:**

Nr.crt.	Specificare	Suprafata m.p.	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	TEREN ZONA C RANG V	709.900	3322	115	<b>3207</b>

**În cazul persoanelor fizice, situația generală a terenurilor situate în extravilan, se prezintă astfel:**

<b>TOTAL SUPRAFAȚA m.p.</b>	<b>44.360.243,07</b>
<b>TOTAL SCUTIRI lei</b>	<b>4.916</b>
<b>TOTAL IMPOZIT ESTIMAT lei</b>	<b>266.916</b>
<b>TOTAL IMPOZIT DE INCASAT (FARA SCUTIRI lei)</b>	<b>262.000</b>

**1.4. Impozitul pe mijloacele de transport în cazul persoanelor fizice:**

Nr.crt.	Specificare	Numar	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Mijloace de Transport	345	87.298	1.590	<b>85.708</b>

*Facem mențiunea că se vor avea în vedere radierile și înstrăinările efectuate în cursul anului fiscal 2024, suma privind impozitul la această categorie schimbându-se în funcție de aceste modificări.*

**1.5. Tabel concesionări an 2024 în cazul persoanelor fizice :**

Nr.crt.	Denumire creanță bugetară	Total prognozat de încasat Lei
1	CONTRACTE CONCESIUNI /ÎNCHIRIERI P.F.	<b>26.638</b>

**1.6 TAXA PSI PF- AN 2024**

Nr.crt	SPECIFICARE	IMPOZIT lei	SCUTIRI lei	Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA TAXEI	5.964	0,00	<b>5.964</b>

**TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT PERSOANE FIZICE an 2024**

<b>TOTAL IMPOZIT CLĂDIRI</b>	<b>31.935 lei</b>
<b>TOTAL IMPOZIT TEREN INTRAVILAN</b>	<b>51.504 lei</b>
<b>TOTAL IMPOZIT EXTRAVILAN</b>	<b>262.000 lei</b>
<b>TOTAL MIJLOACE DE TRANSPORT</b>	<b>85.708 lei</b>
<b>TOTAL CONCESIUNI/ÎNCHIRIERI P.F.</b>	<b>26.638 lei</b>
<b>TOTAL TAXA P.S.I.</b>	<b>5964 lei</b>
<b>TOTAL GENERAL IMPOZIT ESTIMAT</b>	<b>427.863 lei</b>

*Menționăm că mai pot apărea modificări ale sumelor în funcție de normele de aplicare a Codului Fiscal.*

## II. PERSOANE JURIDICE

### 2.1 IMPOZIT PE CLĂDIRI P.J.

Nr.crt	SPECIFICARE	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	63.287	28.103	<b>35.184</b>

### 2.2 IMPOZIT PE TEREN INTRAVILAN P.J.

Nr.crt	SPECIFICARE	SUPRAFAȚA m.p.	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	TOTAL lei Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	109.741,56	8.100	1.793	<b>6.307</b>

### 2.3 IMPOZIT PE TEREN EXTRAVILAN P.J.

Nr.crt	SPECIFICARE	SUPRAFATA m.p.	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	2.961.265	19.868	3.063	<b>16.805</b>

### 2.4 IMPOZIT PE MIJLOACE DE TRANSPORT P.J.

Nr.crt.	Specificare	Numar	Impozit lei	Scutiri lei	Total prognozat de încasat Lei
1	Mijloace de Transport	19	5.694	0	<b>5.694</b>

### 2.5 TABEL CONCESIONARI AN 2024 P.J.

Nr.crt.	Denumire creanta bugetara	Total prognozat de încasat Lei
1	CONTRACTE CONCESIUNE P.J.	<b>20.320</b>

## 2.6 IMPOZIT ALTE TAXE SI AUTORIZATII

### 1.AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE (IN LOCUL UNDE PERSOANA DESFASOARA O ACTIVITATE ECONOMICA)

Nr.crt	SPECIFICARE	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	756,00	0,00	<b>756</b>

### 2.ELIBERAREA SAU VIZAREA ANUALA A AUTORIZATIEI PRIVIND DESFASURAREA ACTIVITATII DE ALIMENTATIE PUBLICĂ

Nr.crt	SPECIFICARE	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	1.818,00	0,00	<b>1.818</b>

### 3.TAXA P.S.I. PJ

Nr.crt	SPECIFICARE	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	960,00	0,00	<b>960</b>

### 4. VIZARE ANUALA A PROGRAMULUI DE FUNCTIONARE AGENTI ECONOMICI

Nr.crt	SPECIFICARE	IMPOZIT lei	SCUTIT lei	Total prognozat de încasat Lei
1	VALOAREA IMPOZITULUI	195	0,00	<b>195</b>

*Având în vedere că trebuie depuse declarații rectificative cu evaluări ale imobilelor , deoarece nu s-au expirat termenele de depunere ,sumele sunt estimate și pot interveni modificări.*

### TOTAL IMPOZIT și CONCESIUNI PERSOANE JURIDICE

<b>TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE CLADIRI PROGNOZAT</b>	<b>35.184</b>
<b>TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE TEREN INTRAVILAN PROGNOZAT</b>	<b>6.307</b>
<b>TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE TEREN EXTRAVILAN PROGNOZAT</b>	<b>16.805</b>

<b>TOTAL PERSOANE JURIDICE IMPOZIT PE MIJLOACE DE TRANSPORT PROGNOZAT</b>	<b>5.694</b>
<b>TOTAL CONCESIONARI AN 2024 PROGNOZAT</b>	<b>20.320</b>
<b>TOTAL AFISAJ</b>	<b>756</b>
<b>TOTAL TAXA VIZARE/ELIB.AUTORIZATII</b>	<b>1.818</b>
<b>TOTAL TAXA P.S.I.</b>	<b>960</b>
<b>TOTAL VIZARE ANUALA A PROGRAMULUI DE FUNCT. AGENTI EC.</b>	<b>195</b>
<b>TOTAL GENERAL IMPOZIT PERSOANE JURIDICE</b>	<b>78.039</b>

**TOTAL IMPOZIT GENERAL PROGNOZAT 2024**

Impozit clădiri		Impozit teren intravilan		Impozit teren extravilan		Impozit mijloace de transport		Concesiuni		Alte Taxe
P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.F.	P.J.	P.J./P.F
31.935	35.184	51.504	6.307	262.000	16.805	85.708	5.694	26.638	20.320	35.000
67.119		57.811		278.805		91.402		46.958		35.000
<b>577.095,00 lei</b>										

**COMISIA DE INVENTARIERE A MASEI IMPOZABILE:**

Președinte: MARIN VIOREL -viceprimarul Comunei Tătărăni, județul Vaslui

Secretar: POPA CONSTANTIN – referent cultural

Membri: BUZINCU MARIA – Referent IA

NEACȘU LUMINIȚA- Referent I

HODOROGEANU NICOLETA- Consilier superior