

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA TĂTĂRĂNI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR.54

**Privind aprobarea procedurii de închiriere / concesiune a unor pajiști din
domeniul privat al Comunei Tătărăni în scopul realizării unor lucrări de
împădurire**

Consiliul Local al Comunei Tătărăni, Județul Vaslui,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2022 pentru aprobarea măsurilor necesare realizării campaniei naționale de împădurire și reîmpădurire prevăzute în Planul național de redresare și reziliență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 236/2023, cu modificările ulterioare;

- Legii nr 86/ 2014 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 34 din 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991;

- Ordinului 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public și privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor;

- Ordinului privind modificarea și completarea Schemei de ajutor de stat „Sprijin pentru investiții în noi suprafețe ocupate de păduri”, aprobată prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.121/2022;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 178/2022, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

- - Referatul de aprobare nr. 4445/20.09.2024 al Primarului comunei Tătărăni cu privire la închirierea unor suprafețe de pajiști aflate în proprietatea privată a comunei Tătărăni,

- Raportul de specialitate nr. 4446/20.09.2024 al compartimentului Secretariat al comunei Tătărăni;

a) Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru Dezvoltare Economico-Socială, Buget-Finanțe, Administrarea Domeniului Public și privat al Comunei, Agricultură, Gospodărire Comunală și Comerț;

b) Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă procedura de închiriere prin licitație publică a unor suprafețe de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Tătărăni, suprafață totală identificată conform anexei nr. 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Tătărăni, conform anexei nr. 2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 (1) Se constituie Comisia de licitație pentru închirierea suprafețelor de pajiști menționate în art. 1 din prezenta hotărâre, în următoarea componență:

- Lazăr Ioan- inspector - președinte
- Ciobanu Ecaterina Manuela – consilier - membru;
- Popa Constantin – referent - membru;
- Marin Viorel – consilier local - membru;
- Lăzan Liviu – consilier local - membru;

(2) Se desemnează membrii în comisia de soluționare a contestațiilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere pajiști, în următoarea componență:

- Vlasă Mihaela Alberta – consilier – președinte;
- Buzincu Maria – referent - membru;
- Luca Petrică – consilier local- membru.

Art. 6 . Închirierea pajiștii se face pe o perioadă de 49 ani, în schimbul plății unei chirii ce pornește de la **100 lei /ha/an**.

Art. 7. Se stabilesc următoarele taxe pentru participarea la prezenta licitație de închiriere:

- contravaloarea caietului de sarcini = 10 lei;
- taxa de participare = 20 lei;
- garanția de participare = 100 lei, respectiv 200 lei.

Art. 8. Primarul comunei Tătărăni, împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art. 9. Se acordă mandat Primarului comunei Tătărăni, ca în numele și interesul autorității deliberative să inițieze procedura de închiriere prin licitație publică a terenurilor indicate în Anexa 1, în tot sau în parte.

Art. 10. Se acordă mandat Primarul comunei Tătărăni, ca în numele și interesul autorității deliberative, să semneze contractul de închiriere.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Primarului comunei Tătărăni;
- se aduce la cunoștință publică prin afișare

Președinte de ședință,
Consilier ,
Corina POPA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE,
Secretar general al comunei,
Iuliana Mariana IDRICEANU

Tătărăni, 26.09.2024

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 54/26.09.2024

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		11
2	Numărul consilierilor locali în funcție		10
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		9
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		9
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		1
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 54/26.09.2024			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	26.09.2024	
2	Comunicarea către primar	11.10.2024	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	11.10.2024	
4	Comunicarea către prefectul județului	11.10.2024	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	11.10.2024	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	26.09.2024	