

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA TĂTĂRĂNI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.19
privind aprobarea cumpărării unui imobil de interes local și de utilitate publică

Prof. Ion GENTIMIR, primarul comunei Tătărăni, județul Vaslui,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Tătărăni, avizul de legalitate al Instituției Prefectului – județul Vaslui;
- b) art. 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- c) art. 29 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- d) art. 859, art. 1650, art. 1657, alin. (1), art. 1666, din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Tătărăni, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 1443 din 28.03.2023;
- b) Raportul de specialitate nr. 1444 din 28.03.2023 al secretarului general al comunei;
- c) Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru Dezvoltare Economico - Socială, Buget-Finanțe, Administrarea Domeniului Public și privat al Comunei, Agricultură, Gospodărire Comunală și Comerț și Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin (2) și ale art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

PROPUN:

Art. 1. Se aprobă declanșarea procedurilor în vederea cumpărării, prin negociere directă, de la doamna CORNELIEA TOMA, a clădirii situate în intravilanul sat. Tătărăni, comuna Tătărăni, județul Vaslui, în suprafață 1712 m.p, aceasta fiind necesară întocmirii Proiectului „**Înființarea unui centru de zi în comuna Tătărăni, județul Vaslui**”, și întocmirea documentației necesare achiziției.

Art. 2. (1) Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare a unui imobil, teren situat în intravilanul sat. Tătărăni, comuna Tătărăni, județul Vaslui, descris mai sus, în următoarea componență:

1. **Viorel Marin** - consilier;
2. **Liviu Lăzan** - consilier;
3. **Corina Popa** - consilier;

4. **Maria Buzineu** – referent,IA,– în cadrul Compartimentului Financiar-Contabilitate și Resurse Umane din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni;

5. **Dudeanu Ionela-Lenuța** – consilier achiziții publice, clasa I, grad profesional ASISTENT în cadrul Compartimentului Achiziții - Publice din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni;

(2) Secretariatul tehnic al comisiei va fi asigurat de către doamna Dudeanu Ionela-Lenuța-consilier achiziții publice în cadrul Compartimentului Achiziții - Publice din Aparatul de specialitate al primarului comunei Tătărăni.

(3) Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

a) analizează oferta depusă;

b) negociază prețul în baza raportului de evaluare întocmit în condițiile legii;

c) întocmește procesul verbal de negociere;

d) transmite Compartimentului Contabilitate procesul verbal de negociere în vederea întocmirii proiectului de hotărâre privind cumpărarea terenului.

Art. 3.- Raportul de evaluare și procesul verbal de negociere se supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local în următoarea ședință.

Art. 4.- Se împuternicește domnul primar Ion Gentimir în vederea semnării oricăror altor documente necesare, inclusiv a Promisiunii bilaterale de vânzare-cumpărare dacă va fi cazul;

Art. 5.- Finanțarea cheltuielilor pentru cumpărarea terenului se va face din sume alocate de la bugetul local.

Art. 6.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Primarului comunei Tătărăni;
- se aduce la cunoștință publică prin afișare.

INIȚIATOR,
Primar,
Prof.Ion GENTIMIR

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al comunei,
Iuliana Mariana IDRICEANU

Tătărăni, 28.03.2023